

**Перечень работ по текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме № 3 по ул. Металлургов .**

| № п/п | Наименование | Сроки выполнения работ | Стоимость работ в год | Гарантийный срок на выполнения работ | Отметка о включении в состав работ | Расшифровка тарифа, в руб./м2 в месяц |
|--|---|------------------------|-----------------------|--------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| Крыша | | | | | | |
| 1 | Ремонт отдельными местами, промазка щелей между плитами плккрытия цементно-песчаным раствором | май - август | 7360 | | | 0,10 |
| Система теплоснабжения | | | | | | |
| 1 | Прокладка дополнительных стояков отопления, кв.№65-93 | январь | 18608,18 | | | 0,25 |
| 2 | Переврезка стояка отопления, кв.№65, подвал | февраль | 1793,15 | | | 0,02 |
| 3 | Прокладка дополнительного стояка отопления, кв.№84-93 | февраль | 5346,06 | | | 0,07 |
| 4 | Частичная замена концевых участков трубопровода отопления, подвал, т/узел №4 | февраль | 14973,42 | | | 0,20 |
| 5 | Замена з/а, т/у №1,2,3 | май - июль | 18300 | | | 0,25 |
| Итого: | | | 66380,81 | | | |
| Непредвиденные работы аварийно-восстановительного характера | | | | | | |
| | | | 233775,33 | | | |
| Итого | | | | | | 300156,14 |
| Итого на 1 м2 общей площади (руб/м2 в месяц) | | | | | | 0,89 |

Директор ООО УК "Жилсервис" Н.Р. Гарипова

