

Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул.Ушакова

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Расшифровка тарифа, в руб.
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		
1.1	Уборка чердачных помещений	2 раза в год	0,80
1.2	Санитарная очистка кровли от снега и сосулек	По мере необходимости	1,95
II	Услуги вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора		
2.1	Вывоз твердых бытовых отходов	Ежедневно	0,83
2.2	Вывоз крупногабаритного мусора	По мере необходимости	
III	Техническое обслуживание общего имущества		1,10
3.1	Консервация системы центрального отопления	По мере перехода к эксплуатации дома в весенне-летний период	
3.2	Ремонт просевших отмосток		
3.3	Ремонт, регулировка и испытание систем центрального отопления	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	
3.4	Промывка и опрессовка систем центрального отопления		
3.5	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода, канализации и теплоснабжения	Прочистка канализационного лежака 2 случая в год Проверка исправности канализационных вытяжек 2 проверки в год Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах по мере необходимости	
3.6	Регулировка и наладка систем отопления	По мере необходимости	
V	Устранение аварий и выполнение заявок населения		0,48
5.1	Устранение аварий	На системах водоснабжения, теплоснабжения, на системах канализации, на системах электроснабжения, связанные с обеспечением безопасности проживания - немедленно после получения заявки диспетчером	
5.2	Выполнение заявок	Протечка кровли – 1 сутки, нарушение водоотвода - немедленно.	

Директор ООО УК «Жилсервис»

Н.Р.Гарипова