

**Отчет Управляющей компании ООО УК "Жилсервис"
о выполненных работах и предоставленных услугах по
многоквартирному дому по адресу ул.Металлургов , 1 за 2015 год**

наименование		обслуживаемый объем	
Общая площадь жилых помещений.м2		9617,1	
Общая площадь нежилых помещений.м2		56,2	
	содержание и текущий ремонт,руб.	Капитальный ремонт (региональный оператор) ,руб.	
Переходящие остатки денежных средств на начало года	319695,27	34873,02	
Начислено	1838709,98	419904,42	
Оплачено собственниками жилых помещений	1814788,14	413605,85	
Получено доходов от предоставления общего имущества			
Затрачено	2033819,10	0	
Остаток средств на конец года	124586,15	454777,44	
Среднегодовой тариф, руб/м2 в мес.	15,84	3,90	
		Доход, руб	Выполнено работ (услуг), руб.
1.Содержание общего имущества МКД		879294,87	915202,31
Техническое обслуживание инженерного оборудования		23216,64	27122,1
Техническое обслуживание конструктивных элементов		11608,32	16297,14
Аварийное обслуживание		38307,45	36529,54
Техобслуживание электрооборудования		42701,26	61238,31
Уборка придомовой территории		394682,88	423899,25
Уборка лестничных клеток		346226,40	345860,04
Санитарная очистка кровли		7548,78	4255,93
Санитарная очистка чердаков и подвалов		15003,14	
2.Затраты по управлению многоквартирным домом		410934,53	410934,53
3.Текущий ремонт общего имущества		429507,84	585348,93
4.Вывоз и утилизация ТБО		122333,33	122333,33
ВСЕГО		1842070,57	2033819,10
Уменьшена плата старшему по дому		3360,59	
ВСЕГО начислено и израсходовано		1838709,98	

Директор ООО УК "Жилсервис"

Главный бухгалтер



Ю.С. Кудин

Е.А.Кузмичева