

**Отчет Управляющей компании ООО УК "Жилсервис"
о выполненных работах и предоставленных услугах по
многоквартирному дому по адресу ул. Ушакова,5 за 2015 год**

наименование		обслуживаемый объем	
Общая площадь жилых помещений.м2		619,5	
Общая площадь нежилых помещений.м2		0	
	содержание и текущий ремонт,руб.	Капитальный ремонт (региональный оператор) ,руб.	
Переходящие остатки денежных средств на начало года	-42397,11	2416,05	
Начислено	109743,85	28646,28	
Оплачено собственниками жилых помещений	108386,97	28073,35	
Получено доходов от предоставления общего имущества	0		
Затрачено	111362,57	0	
Остаток средств на конец года	-44015,83	31062,33	
Среднегодовой тариф, руб/м2 в мес.	14,76	3,90	
		Доход, руб	Выполнено работ (услуг), руб.
1.Содержание общего имущества МКД		67798,08	64457,52
Техническое обслуживание инженерного оборудования		3791,34	2942,84
Техническое обслуживание конструктивных элементов		743,40	0
Аварийное обслуживание		7731,36	8961,74
Техобслуживание электрооборудования		2750,58	769,63
Уборка придомовой территории		24829,56	26832,84
Уборка лестничных клеток		19625,76	19630,56
Санитарная очистка кровли		6541,92	5319,91
Санитарная очистка чердаков и подвалов		1784,16	0
2.Затраты по управлению многоквартирным домом		26316,36	26316,36
3.Текущий ремонт общего имущества		12972,33	12708,65
4.Вывоз и утилизация ТБО		7880,04	7880,04
ВСЕГО		114966,81	111362,57
Уменьшена плата старшему по дому		5222,96	
ВСЕГО начислено и израсходовано		109743,85	

Директор ООО УК "Жилсервис"

Главный бухгалтер



 Ю.С. Кудин

 Е.А.Кузмичева