

Отчет Управляющей компании ООО УК "Жилсервис"
о выполненных работах и предоставленных услугах по
многоквартирному дому по адресу ул. Ушакова,5 за 2014год

наименование	обслуживаемый объем		
Общая площадь жилых помещений.м2	618,9		
Общая площадь нежилых помещений.м2	0		
	содержание и текущий	Капитальный ремонт,руб.	Всего,руб
Долг на начало года	-62092,32	29321,23	-32771,09
Начислено	94694,42	17485,74	112180,16
Оплачено собственниками жилых помещений	93747,47	17310,88	111058,35
Получено доходов от предоставления общего имущества		0	0
Затрачено	121806,18	0	121806,18
Остаток	-89204,08	46806,97	-42397,11
Среднегодовой тариф	12,75	2,35	15,10

Статьи расходов	Сумма затрат , руб.	
	План	Факт
1.Содержание общего имущества МКД	66798,16	81028,61
Техническое обслуживание инженерного	4926,44	0
Техническое обслуживание конструктивных	1349,20	1585,88
Аварийное обслуживание	8126,47	26739,52
Тех обслуживание внутридомового электрооборудов	2673,64	3100,91
Уборка придомовой территории	22577,47	27955,3
Уборка лестничных клеток	19049,74	19068,28
Санитарная очистка чердаков и подвалов	1745,29	133
Санитарная очистка кровли	6349,91	2445,72
2.Затраты по управлению многоквартирным домом	22156,62	22158,69
3.Текущий ремонт общего имущества	11251,60	18618,88
4.Вывоз и утилизация ТБО	7353,74	7353,74
ИТОГО	107560,12	129159,92
Уменьшена плата старшему по дому	5511,96	
ВСЕГО	102048,16	

Директор ООО УК "Жилсервис"



Ю.С.Кудрин

Главный бухгалтер



О.В.Кремнева