

Отчет Управляющей компании ООО УК "Жилсервис"
о выполненных работах и предоставленных услугах по
многоквартирному дому по адресу ул.Металлургов , 5 за 2014 год

наименование	обслуживаемый объем		
Общая площадь жилых помещений.м2	3331,8		
Общая площадь нежилых помещений.м2	0		
	содержание и текущий	Капитальный ремонт,руб.	Всего,руб.
Долг на начало года	123210,35	145116,87	268327,22
Начислено	567126,86	93633,49	660760,35
Оплачено собственниками жилых помещений	561455,59	93696,67	655152,26
Получено доходов от предоставления общего имущества			
Затрачено	464880,24	231087,66	695967,9
Остаток	225456,97	7662,7	233119,67
Среднегодовой тариф	14,18	2,34	16,53

Статьи расходов	Сумма затрат , руб.	
	План	Факт
1.Содержание общего имущества МКД	309724,13	301378,58
Техническое обслуживание инженерного	14326,74	4650,93
Техническое обслуживание конструктивных	7263,32	6147,55
Аварийное обслуживание	16059,28	1587,32
Техническое обслуживание электрооборудования	14393,38	29171,85
Уборка придомовой территории	132139,19	136494,02
Уборка лестничных клеток	116546,36	116597,86
Санитарная очистка чердаков и подвалов	8995,86	6729,05
2.Затраты по управлению многоквартирным домом	119337,4	119337,4
3.Текущий ремонт общего имущества	143678,45	44164,26
4.Вывоз крупногабаритного мусора	39581,94	39581,94
ИТОГО	612321,92	504462,18
Уменьшено начисление старшему по дому	5613,12	
ВСЕГО	606708,80	504462,18

Директор ООО УК "Жилсервис"
Главный бухгалтер


Ю.С.Кудин
О.В.Кремнева