

ПРОТОКОЛ № 1/2012

проведения общего собрания собственников помещений по выбору способа управления многоквартирным домом, расположенном по адресу:

г. Анжеро-Судженск, п.г.т. Рудничный, ул. Кварцитная, дом 10

город Анжеро-Судженск

«03» 04 2012г.

Общая площадь дома – 154,0 м²

Площадь жилых и нежилых помещений – 154,0 м²

Собрание проводилось в форме очного голосования в соответствии со ст.45 ЖК РФ

Инициатор проведения общего собрания:

Морозова Татьяна Егоровна (жилое помещение по адресу п. Рудничный, ул. Кварцитная 10, площади 87,0 м² 56,5% голосов)

Присутствуют: собственники помещений, представители ООО УК «Жилсервис».

Всего присутствовало собственников 154,0 м², обладающих 100% голосов от площади жилых и нежилых помещений дома.

Кворум: имеется

Принято решение: начать собрание

1. Повестка дня:

1. Избрание членов счетной комиссии, наделение их правом подписания протокола.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом
3. Выбор управляющей организации.
4. Утверждение текста договора управления.
5. Место (адрес) хранения протоколов общего собрания собственников

2. На основании решений собственников (бюллетеней для голосования), которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола, в соответствии с повесткой дня, приняты следующие решения:

2.1. По первому вопросу слушали Морозову Татьяну Егоровну

Решили: Избрать счетную комиссию в составе 2 человек в следующем составе и наделить их правом подписания протокола: Морозова Татьяна Егоровна, Павликова Зоя Петровна

«За» - 100 % голосов (154 м²)

«Против» - — % голосов (— м²)

«Воздержались» - — % голосов (— м²)

2.2. По второму вопросу слушали Морозову Татьяну Егоровну

Решили: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей компанией.

«За» - 100 % голосов (154 м²)

«Против» - — % голосов (— м²)

«Воздержались» - — % голосов (— м²)

2.3. По третьему вопросу слушали Морозову Татьяну Егоровну

Решили: Выбрать управляющую организацию ООО УК «Жилсервис» (Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, п. Рудничный, ул. Советская, 2А)

«За» - 100 % голосов (154 м²)

«Против» - — % голосов (— м²)

«Воздержались» - — % голосов (— м²)

2.4. По четвертому вопросу слушали Морозову Татьяну Егоровну

Решили: Утвердить текст договора управления. Обязать каждого собственника заключить договор управления с управляющей организацией.

«За» - 100 % голосов (154 м2)

«Против» - _____ % голосов (_____ м2)

«Воздержались» - _____ % голосов (_____ м2)

2.5. По пятому вопросу слушали Морозову Татьяну Егоровну

Решили: Определить место (адрес) хранения протоколов общего собрания – по месту нахождения управляющей компании

«За» - 100 % голосов (154 м2)

«Против» - _____ % голосов (_____ м2)

«Воздержались» - _____ % голосов (_____ м2)

Подписи:

Члены счетной комиссии:

Морозова Татьяна Егоровна / 

Павликова Зоя Петровна / 