

ПРОТОКОЛ № 1/2014

проведения очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
г. Анжеро-Судженск, п. Рудничный, ул. Т.Ушакова, 7

город Анжеро-Судженск

«13» марта 2014г.

Общая площадь дома – 565,0 м²

Площадь жилых и нежилых помещений – 501,3 м²

Собрание проводилось в форме очного голосования в соответствии со ст.45 ЖК РФ

Инициатор проведения общего собрания Зайцева Екатерина Антоновна, п. Рудничный, ул. Т.Ушакова, 7-б (площадь жилого помещения: 36,7 м², – 7,3 % голосов)

Присутствуют: собственники помещений (жилые помещения площадью 125,9 м² – 25,1 % голосов), представители ООО УК «Жилсервис».

Уведомления о проведении собрания размещено на информационных стендах «03» марта 2014 г.

1.Повестка дня:

1. Избрание членов счетной комиссии, наделение их правом подписания протокола.
2. Утверждение отчета ООО УК «Жилсервис» за 2013г.
3. Утверждение текста дополнительного соглашения к Договору управления.
4. Утверждение перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствуют энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов, предложенных ООО «Кристалл 1», ВМО ОАО «Кузбассэнергосбыт».
5. установка камер видеонаблюдения во дворе дома № 7 по ул. Т.Ушакова.

2.Всего на собрании по данному дому представлено 25,1 % голосов от площади жилых и нежилых помещений дома (125,9 м²).

Общее собрание собственников помещений не правомочно принимать решения по поставленным в повестку дня вопросам.

В соответствии с ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов. При отсутствии кворума для проведения годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме должно быть проведено повторное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме.

Инициатор проведения собрания:



Е.А. Зайцева