

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА  
**Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей  
и благополучия человека по Кемеровской области**

пр. Кузнецкий, 24, г. Кемерово, 650992

тел. 36-73-15 факс 36- 78-47 E-mail: ocsenko@kemnet.ru

**Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере  
защиты прав потребителей и благополучия человека по Кемеровской области в г.  
Анжеро-Судженске и Тайге**

652477 г. Анжеро-Судженск ул. Менделеева 71, тел./факс 4-22-91, E-mail: antotur@mail.ru

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**по делу об административном правонарушении № 72**

г. Анжеро-Судженск

«27» марта 2012 г.

Начальник (заместитель начальника) территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кемеровской области в городах Анжеро-Судженске и Тайге – главный (заместитель главного) государственный санитарный врач по городам Анжеро-Судженск и Тайга,

Филиппов Сергей Николаевич

(Ф.И.О.)

Рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренным статьей 14.8. ч. 1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в присутствии помощника прокурора г. Анжеро-Судженска юриста 3 класса Козлицкой О. С. (служебное удостоверение ТО № 084433), в отношении:

Юридического лица: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилсервис»**

ИНН 4246017428, КПП 424601001

Юридический адрес: Россия, 652491, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, п.г.т.

Рудничный, ул. Советская, 2 «а» Свидетельство о государственной регистрации № 111426000098

Место осуществления деятельности: 652491, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, п.г.т. Рудничный ул. Советская, 2а,

Фамилия И. О. законного представителя ООО УК «Жилсервис», имеющего права без доверенности действовать от имени юридического лица Гарипова Нелли Рашидовна

Гражданство: Российское

Документ удостоверяющий личность: паспорт серия 3200 № 982132, выдан 25.09.2001 г. УВД г. Анжеро-Судженска, Кемеровской области, проживающая в г. Анжеро-Судженске, ул. Челинская, 13-9

Занимаемая должность: директор ООО УК «Жилсервис», тел. 3-26-02

Подвергалось ли ранее юридическое лицо административной ответственности: нет

**УСТАНОВИЛ:**

Совершено административное правонарушение, выразившееся в том, что 12.03.2012 года в ходе проверки прокуратурой города Анжеро-Судженска, по месту нахождения ООО УК «Жилсервис»: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, п.г.т. Рудничный, ул. Советская, 2А, а также проведенного мониторинга размещенной на сайте Администрации Анжеро-Судженского городского округа в сети Интернет [www.anzhero.ru](http://www.anzhero.ru) информации управляющей организацией, был установлен, факт нарушения обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилсервис» требований к свободному доступу потребителей к информации. В нарушении статьи 10 Закона РФ от 07.02.1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей», ООО УК «Жилсервис» на сайте Администрации Анжеро-

Судженского городского округа в сети Интернет [www.anzhero.ru](http://www.anzhero.ru), на стендах в помещении управляющей компании не доведена достоверная и полная информация об организации. Согласно статьи 10 Закона РФ от 07.02.1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей» изготовитель (исполнитель, продавец) обязан своевременно предоставлять потребителю необходимую и достоверную информацию о товарах (работах, услугах), обеспечивающую возможность их правильного выбора. В ходе проверки было установлено, что:

1. в сети Интернет в нарушении статьи 10 Закона РФ от 07.02.1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей» раскрыта недостоверная информация о руководителе управляющей организации, так как общим собранием учредителей общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилсервис» 26.01.2011 года (Протокол № 1) в качестве директора была избрана Станкевич Татьяна Александровна, которая и указана в качестве руководителя, однако решением общего собрания учредителей общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилсервис» от 16.08.2011 года было принято решение о досрочном прекращении полномочий директора Станкевич Т.А., и директором была назначена Гарипова Нелли Рашидовна, однако изменения в раскрытую информацию внесены не были.

2. в нарушении статьи 10 Закона РФ от 07.02.1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей» в сети Интернет не размещена информация для потребителей о плане работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов на 2012 год. На информационном стенде в помещении управляющей компании также отсутствует план работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов на 2012 год.

3. в нарушении статьи 10 Закона РФ от 07.02.1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей» в сети Интернет и на информационном стенде в помещении управляющей компании отсутствует информация о стоимости работ (услуг) управляющей организации, которая должна содержать:

- описание содержания каждой работы (услуги), периодичность выполнения работы (оказания услуги), результат выполнения работы (оказания услуги), гарантийный срок, указание конструктивных особенностей, степени физического износа и технического состояния общего имущества многоквартирного дома, определяющее выбор конкретных работ (услуг);

- стоимость каждой работы (услуги) в расчете на единицу измерения.

4. в нарушении статьи 10 Закона РФ от 07.02.1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей» в сети Интернет и на информационном стенде в помещении управляющей компании отсутствует информация о перечне коммунальных ресурсов, которые управляющая компания, закупает у ресурсоснабжающих организаций, с указанием конкретных поставщиков, а также объема закупаемых ресурсов и цен на такие ресурсы, по которым управляющая организация закупает их у ресурсоснабжающих организаций; тарифы для потребителей, установленные для ресурсоснабжающих организаций, у которых управляющая организация закупает коммунальные услуги; тарифы на коммунальные услуги, которые применяются управляющей компанией для расчета размера платежей для потребителей.

Ответственность за данные нарушения несет юридическое лицо Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилсервис».

*Таким образом, допущено административное правонарушение, предусмотренное статьей 14.8. ч. 1. Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации «Нарушение права потребителя на получение необходимой и достоверной информации о реализуемом товаре (работе, услуге), об изготовителе, о продавце, об исполнителе и о режиме их работы».*

Обстоятельства, смягчающие административную ответственность: административное правонарушение совершено впервые, нарушения частично устранено.

Вина Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилсервис» подтверждается Постановлением о возбуждении производства по делу об

административном правонарушении от 12.03.2012 г., возбужденного Прокурором г. Анжеро-Судженска старшим советником юстиции Кравченко Н. М. и другими материалами дела.

Руководствуясь ст. ст. 2.1 - 2.4, 3.3, 4.1 - 4.4, 22.3, 23.13, 23.49, 29.7, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

### ПОСТАНОВИЛ:

Привлечь юридическое лицо Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилсервис» к административной ответственности, предусмотренной статьей 14.8. ч. 1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 5 000 (пять тысяч) рублей.

Настоящее постановление может быть обжаловано в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления. По истечении этого срока не обжалованное и не опротестованное постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу (ч.1 ст. 30.3 КРФобАП):

юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица - в Арбитражный суд Кемеровской области (ч.3 ст. 30.1 КРФобАП);

физическими и должностными лицами - в вышестоящий орган либо вышестоящему должностному лицу, либо в районный суд по месту рассмотрения дела (п.3 ч.1 ст. 30.1 КРФобАП).

Административный штраф должен быть внесен или перечислен не позднее 30 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу (ст. ст. 31.1, 32.2 КРФобАП) либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки на расчетный счет № 40101810400000010007, открытый УФК по Кемеровской области (Управление Роспотребнадзора по Кемеровской области), ИНН получателя - 4205081760, КПП получателя - 420501001, банк получателя - ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области, г. Кемерово, БИК - 043207001, Код ОКАТО - 32404000000, код дохода бюджетной классификации 141 1 16 28000 01 6000 140, в поле "назначение платежа" указывается "Штрафы, налагаемые Роспотребнадзором».

**В соответствии с п.5 ст. 29.7 КРФобАП при рассмотрении дела об административном правонарушении права и обязанности разъяснены**

подпись

**Копию документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, лицо, привлеченное к административной ответственности, направляет по адресу: г Анжеро - Судженск, Менделеева, 71**

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, по истечении тридцати дней постановление направляется судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

Лицо, не уплатившее административный штраф, привлекается к административной ответственности в соответствии с ч. 1 ст. 20.25 КРФ об АП, которой предусмотрено наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Постановление получил «29» марта 2012 г. \_\_\_\_\_ подпись

Постановление вступило в законную силу «  » \_\_\_\_\_ 2012 г.

**Начальник** (заместитель начальника) территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кемеровской области в городах Анжеро-Судженске и Тайге - **главный** (заместитель главного) государственный санитарный врач по городам Анжеро-Судженск и Тайга



**Филиппов С. Н.**