

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Анжеро-Судженск

13 декабря 2012 года

Мировой судья судебного участка № 2 г. Анжеро-Судженска Кемеровской области ГОЙНИК Л.А.(652470 г. Анжеро-Судженск ул. Ленина, 9), рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренных статьей 19.5 ч. 1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении юридического лица Общества с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Жилсервис» расположенного по адресу: г. Анжеро-Судженск п. Рудничный ул. Советская, 2а

## УСТАНОВИЛ:

30.11.2012 г. в 14-00 часов в г. Анжеро-Судженск п. Рудничный пер. Чапаева, 4 установлен факт невыполнения предписания №347-12-378 от 27.09.2012 года пункт 3 и 4, по выявленным нарушениям при использовании, эксплуатации и обеспечении сохранности жилищного фонда, инженерного оборудования, придомовых территорий и предоставления коммунальных услуг, а именно не соблюдается:

- 1) Обеспечение работы смесителей и кранов в бытовых комнатах, согласно нормативного акта СНиП 3.05.01-85 п.3.12;
- 2) Обеспечение требуемых санитарных состояний бытовых комнат, согласно нормативного акта п.ПиН 3.2.2.; т.е совершил административное правонарушение предусмотренное ст.19.5ч.1 КРФоАП.

Представитель ООО УК «Жилсервис» Гарипова Н.Р. вину не признала и пояснила, что в доме по пер. Чапаева, 4 расположено общежитие. Собираемых денежных средств недостаточно для проведения ремонта в жилых помещениях. Так как в основном в этом доме муниципальный жилой фонд, содержание жилья оплачивается по тарифам, утвержденным Администрацией города Анжеро-Судженска. Жилой фонд изношен и требует больших денежных вливаний. Управляющая компания в связи с содержанием данного дома терпит убытки.

Как следует из материалов дела, Государственной жилищной инспекцией Кемеровской области 27 сентября 2012 года в адрес ООО УК "Жилсервис" было выдано предписание N 347-12-378 об устранении нарушений при использовании, эксплуатации и обеспечении сохранности жилищного фонда, инженерного оборудования, придомовых территорий и предоставлении коммунальных услуг. В частности, ООО УК "Жилсервис" было предложено в срок до 26.10.2012 года обеспечить работу смесителей и кранов в бытовых комнатах и требуемое санитарное состояние бытовых комнат.

Требования Предписания управляющей компанией исполнены не были, поскольку при проведении проверки 30 ноября 2012 года было установлено, что не устранены нарушения, указанные в пунктах 3,4 Предписания.

Указанные обстоятельства подтверждены протоколом об административном правонарушении от 30 ноября 2012 года; предписанием от 27.09.2012; актом проверки от 30.11.2012.

Представленные суду доказательства: выписка лицевого счета 2012 года, сообщения от 22.10.2012 г., акт № 15 от 17.10.2012 года, сообщение от 03.12.2012 г., акт № 7 от 3.12.2012 г., акт № 446-12-378 от 12.12.2012 года однозначно свидетельствуют, что у ООО УК «Жилсервис» имелась возможность для выполнения предписания, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по его выполнению.

На основании исследованных доказательств судом установлено, что ООО УК «Жилсервис» совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ - невыполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства.

При назначении наказания, судом учитывается характер и степень общественной опасности правонарушения

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст.29.9,29.10,30.1-30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

#### ПОСТАНОВИЛ:

Признать виновным Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилсервис» в совершении административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.5 ч. 1 КоАП РФ и назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 рублей.

Штраф подлежит уплате в тридцатидневный срок с момента вступления постановления в законную силу.

Получатель платежа: УФК по Кемеровской области (Госжилинспекция)

ИНН 4207052789 БИК 043207001 КПП 420501001

ОКАТО 32404000000

КБК 85711690040040000140

Р/с 40101810400000010007

Неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток

Постановление может быть обжаловано в Анжеро-Судженский городской суд в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья

Л.А.ГОЙНИК

ВСТУПИЛО В СИЛУ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2012г.

ДАТА ВЫДАЧИ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2012г.

Постановление подлежит исполнению в течение двух лет со дня вступления его в законную силу

